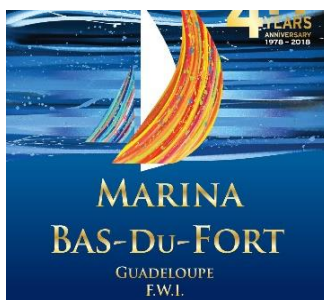


Marina Bas-du-Fort DOSSIER DE CONSULTATION

ENTRETIEN ESPACES VERTS ET NETTOYAGE DES BATIMENTS DE LA CONCESSION

MARINA BAS-DU-FORT



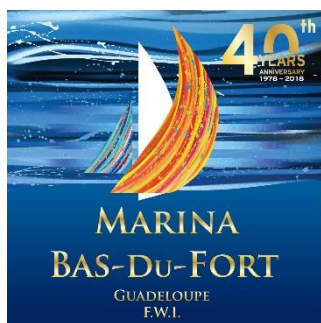
SGPG – capitainerie

Marina Bas du Fort – 97110 Pointe-à-Pitre

Téléphone +590 (0) 590936620 - Fax +590 (0) 590 90 81 53

E-mail: info@marinaguadeloupe.com – Web: www.marinaguadeloupe.com

SGPG



DOSSIER DE CONSULTATION

❖ Nettoyage locaux et entretien espaces verts

La société SGPG lance une consultation pour un marché à bon de commandes sur une durée de trois années du 1^{er} juin 2022 au 31 mai 2025.

Remise des plis à la capitainerie de Bas-du-Fort le 16 mai 2022 avant **12 heures**.

Les candidats devront présenter :

- 1- Une note de présentation de la société
- 2- Les attestations fiscales et sociales
- 3- Un tableau détaillé des coûts par prestation à l'unité
- 4- Une note méthodologique

VISITE DES LIEUX

Les candidats devront obligatoirement effectuer une visite des lieux et prendre contact avec Mr Cyril FOLCHER à la Marina Bas-du-Fort par mail : technique@marinaguadeloupe.com

Le cahier des charges (CCAP) relatif marchés publics de prestations sera applicable pour toutes les clauses non définies dans la présente consultation.

RÈGLEMENT DE CONSULTATION

OBJET :

Marché de nettoyage et entretien d'espaces verts

- La Marina (commun)
- Le Centre Commercial l'Étoile (commun)
- Locaux du port et leurs abords
- Nettoyage des parkings
- Toutes les surfaces engazonnées
- Désherbage
- Traitement anti nuisible des plantations
- Taille des haies et arbustes
- Elagage et arbustes, d'arbres de faibles sections et hauteurs

PERIMÈTRE ET SURFACE

- Le périmètre et surface de l'intervention sont précisés en annexe
- Fréquence : les travaux de nettoyage et des interventions sont indiqués en annexe.

REFERENCES

Les candidats devront fournir les éléments suivants :

- Références sur les trois dernières années (pour travaux identiques)
- Présentation de la société
- Liste du matériel des équipements
- Attestation sociale
- Attestation fiscale
- Attestation d'assurance

DETAIL DE L'OFFRE

Chaque candidat devra produire le détail des coûts par intervention par journée de travail pour chaque prestation.

CONTRAINTES PARTICULIÈRES

Le maître d'ouvrage pourra augmenter les prestations à sa demande de manière ponctuelle ou en fonction des besoins.

Les candidats devront préciser la nature des produits de nettoyage utilisés. Ces produits devront être biodégradables, avec indication des origines.

DURÉE DU MARCHÉ

Le présent marché sera établi pour une durée de trois années du 1^{er} juin 2022 au 31 mai 2025.

CRITÈRES D'ATTRIBUTION

- ✓ Prix de la prestation = 60 %
- ✓ Note méthodologique = 30 %
- ✓ Mesures pour l'environnement = 10 %

Chaque critère est noté sur 20.

RÈGLEMENT DES PRESTATIONS

Le règlement des prestations interviendra à 30 jours, sur présentation d'une facture détaillée.

OBLIGATION DE L'ENTREPRISE

L'entreprise fournira pour chaque exercice et au plus tard le 31 janvier :

- L'attestation d'assurances
- L'attestation fiscales
- Les attestations sociales

DÉLAIS DE RÉPONSE

Remise des offres le 16 mai 2022 avant 12 heures par pli fermé avec la mention Marché de nettoyage « ne pas ouvrir ».

Le Directeur Général
M. Jean-Paul FISCHER





MARCHÉ DE NETTOYAGE ET ENTRETIEN DES ESPACES VERTS

MARINA BAS-DU-FORT

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES

La Société SGPG se réserve le droit de modifier certaines étapes d'entretien dans le cadre d'amélioration des espaces de la marina.

Les traitements des ordures ménagères, dans le cadre entretien, se font dans les espaces prévus à cet effet au sein de la marina.

Les déchets espaces vert doivent impérativement être évacués en déchèterie.

Un calendrier pour les passages bi annuel et annuel sera établi.

Les zones d'interventions sont matérialisées sur le plan en dernière page.

MÉNAGE DES BATIMENTS, COURSIVES ET PARTIES COMMUNES

LOCALITE	Situation	SURFACE EN METRE CARRE	EQUIPEMENT DES LOCAUX	FREQUENCE DE PASSAGES BASSE SAISON	FREQUENCE DE PASSAGES HAUTE SAISON
BATIMENT LE MARINA	Zone 1	363.58	2 cages d'escalier 3 portes vitrées 1 ascenseur	1/jour	1/jour
Centre commerciale Etoile	Zone 7	766		1/jour	1/jour
Bureau grutier	Zone 3	16.32	1 POUBELLE	1/jour	1/jour
Local agents	Zone 3	11	1 douche 1 lavabo 1 sanitaire 1 poubelle	1/jour	1/jour
Sanitaire	Zone 3	9	1 urinoir 1 douche 1 sanitaire 1 lavabo 1 poubelle	1/jour	1/jour
Réfectoire	Zone 1	26.52	1 évier 1 sanitaire 1 lavabo 1 poubelle	1/jour	1/jour
Capitainerie	Zone 1	202	2 sanitaires 1 lavabo 9 poubelles	1/jour	2/jour
Sanitaire capitainerie	Zone 2	100.44	Laverie 8 douches 8 sanitaires 2 urinoirs	1/jour	2/jour
			6 lavabos 5 miroirs 3 POUBELLES		
Sanitaire lagon	Zone 4	81	9 SANITAIRES 9 DOUCHES 1 LAVABOS 3 URINOIRES 8 MIROIRS 4 POUBELLES	1/JOUR	1/JOUR
BATIMENTS KARUKERA MARINE PETIT PEROU	Zone 1	503.4	3 ESCALIERS	1/JOUR	1/JOUR

LES PARKINGS ET LOCAUX POUBELLES

LOCALITE PARKING	Situation	SURFACE EN METRE CARRE	FREQUENCE DE PASSAGES
ETOILE	Zone 7	Parking 1= 1620 Parking 2= 1760	2/semaine
ZONE TECHNIQUE	Zone 3	1280	2/semaine
QUAI 10-11	Zone 3	845.3	2/semaine
EXTERIEUR	Zone 6	4690	2/semaine
PARKING MARINA	Zone 1	5530	2/semaine
Lagon	Zone 4	653.18	2/semaine

Localité locaux poubelles	Situation	SURFACE EN METRE CARRE	Équipements	Fréquence de passage
Quai 10	Zone 3	6	3 bacs	2/semaine
Etoile	Zone 7	32.19	1 bac	2/semaine
Parking marina	Zone 1	22.5	5 bacs	2/semaine
Sanitaire capitainerie	Zone 2	12.76	6 bacs 1 porte	2/semaine
Bâtiment le marina	Zone 1	27.2	5 bacs 1 porte	2/semaine
Parking extérieur	Zone 6	30	10 bacs 1 porte	2/semaine
Lagon	Zone 4	7.4	4 bacs	2/semaine

LAVAGE QUAIS

LOCALITE	Situation	SURFACE EN METRE CARRE	Fréquence de passage
Ponton 1	Zone 1	52.5	2/an
Ponton 2	Zone 1	75.6	2/an
Ponton 3	Zone 1	52.5	2/an
Ponton 4	Zone 1	94.5	2/an
Ponton 5	Zone 1	337.5	2/an
Ponton 7	Zone 2	127.5	2/an
Ponton 8	Zone 2	212.5	2/an

LAVAGE DES QUAIS ET TERRASSES

Ensemble	Situation	SURFACE EN METRE CARRE	Fréquence de passage
Quais terrasses	Zone 1	1616	2/an
Quais terrasses	Zone 2	1602	2/an
Quais 10-11	Zone 3	248	2/an
Etoile	Zone 7	582	2/an
			2/an

LES SURFACES ENGAZONNÉES, COMPREND LES BORDURES DE ROUTES

LOCALITE	Situation	Surface en mètre carré	Fréquence de passage
Entrée Marina	Zone 1	2209	2/mois
Quai 7-8-9	Zone 2	300	2/mois
Quai 10-11	Zone 3	360	2/mois
Zone technique	Zone 3	363	2/mois
Zone technique	Zone 3	114	2/mois
Parking extérieur	Zone 6	623	2/mois
Bassin pentagonal	Zone 2	268	2/mois
Quai 12	Zone 2	172	2/mois
Quai vpn	Zone 4	255	2/mois
Lagon	Zone 4	1155	2/mois
Quai 16-17	Zone 5	5680	2/mois

TAILLE DES HAIES

LOCALITE	Situation	Longueur en mètre	Fréquence de passage
Capitainerie	Zone 1	35	2/an

TAILLE DES ARBUSTES et ÉLAGAGE : arbres de moins de 4 mètres de hauteur

LOCALITE	Situation	Quantité	Fréquence de passage
Capitainerie	Zone 1	80 unités	2/an
Quai 7-8-9	Zone 2	32 unités	2/an
Le marina	Zone 1	3 jardinières 30 unités	2/an
Parking extérieur	Zone 6	30 unités 143 mètres linéaire en périphérie	2/an
Quai 10-11	Zone 3	94 mètres linéaire en périphérie	2/an
Quai vpn	Zone 4	10 unités	2/an
Lagon	Zone 4	113 mètres linéaires en périphérie	2/an
Quai 16-17	Zone 5	500 mètres linéaires en périphérie	2/an
Affichage marina entrée port	Zone 5	7 unités	2/an
Etoile	Zone 7	3 unités	2/an

TRAITEMENT ANTI NUISIBLES DE PLANTATIONS

LOCALITE	Situation	Plantation à traiter	Fréquence de passage
Capitainerie	Zone 1	4 arbustes	1/an

DÉSHERBAGE

LOCALITE	Situation	Longueur en mètre	Fréquence de passage
Bordures de quai	Zone 1	350	1/semaine
Capitainerie	Zone 1	2 bacs de fleurs 10 mètres carré	1/semaine
Bordures de quais	Zone 2	177	1/semaine
Bordures de quais	Zone 3	105	1/semaine


PORT AUTONOME DE LA GUADELOUPE
 LE PORT DE PLAISANCE DE BAS DU FORST
 APPROPRIATION
 LIMITE MARITIME

